

**neue Bundesländer
BAUGENEHMIGUNGEN**

Merkmal	Einheit	2023			2022 korrigiert	2021
		Jul. 23	Jun. 23 vorläufig	Jan.-Jul. 23		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	771	1.015	6.129	16.077	18.007
Zweifamilienhäuser	Whng.	82	120	852	2.298	2.194
Mehrfamilienhäuser	Whng.	2.226	1.694	16.185	34.125	36.358
Wohnheime	Whng.	94	220	937	2.351	1.497
Wohngebäude zusammen	Whng.	3.173	3.049	24.103	54.851	58.056
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	1.373	1.412	10.613	25.613	27.661
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	595	629	4.535	10.087	10.037
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	243	308	2.068	4.812	5.220
Anstaltsgebäude	1000 cbm	86	54	395	817	1.094
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	324	874	4.127	9.433	9.399
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	1.970	446	6.570	18.829	16.512
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	213	154	1.301	2.554	4.176
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	153	174	993	2.042	1.528
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	332	238	1.983	4.615	3.777
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	3.321	2.248	17.437	43.102	41.707
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	2.978	1.783	14.825	37.843	36.526
öffentl. Bauherren	1000 cbm	342	465	2.609	5.259	5.181
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	4.693	3.660	28.048	68.715	69.368
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	139	120	1.052	2.356	2.102
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	59	23	189	405	497
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	86	305	762	1.210	1.095
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	162	53	559	1.570	1.142
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	36	38	298	566	1.096
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	13	9	69	101	89
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	162	114	935	2.115	1.489
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	657	661	3.864	8.323	7.511
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	452	497	2.374	5.715	5.340
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	205	164	1.490	2.608	2.171
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.253	1.290	8.399	18.411	17.548
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	314	299	1.996	3.913	3.758
davon Wohngebäude	Mio. Euro	196	191	1.217	2.238	2.288
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	119	108	778	1.675	1.470
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	75	75	504	974	958
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	44	33	274	701	512
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.567	1.589	10.395	22.324	21.306
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	3.755	3.598	28.565	62.094	66.057

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

neue Bundesländer

VERÄNDERUNGEN IN % ZUM VORJAHR

Merkmal	Einheit	2023			2022 korrigiert	2021
		Jul. 23	Jun. 23 vorläufig	Jan.-Jul. 23		
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	-43,2	-31,4	-36,6	-10,7	2,0
Zweifamilienhäuser	Whng.	-62,4	-40,0	-38,1	4,7	10,5
Mehrfamilienhäuser	Whng.	-2,2	-45,8	-16,2	-6,1	-0,7
Wohnheime	Whng.	-76,1	714,8	-28,7	57,0	-14,5
Wohngebäude zusammen	Whng.	-25,3	-36,9	-23,9	-5,5	0,1
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	-32,0	-42,9	-29,6	-7,4	1,3
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	-25,7	-36,2	-22,1	0,5	8,0
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	16,3	-26,5	-10,0	-7,8	28,2
Anstaltsgebäude	1000 cbm	138,9	390,9	54,9	-25,3	16,5
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	-54,9	240,1	12,1	0,4	-5,6
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	77,5	-52,2	-36,6	14,0	-19,0
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	19,7	-34,2	-23,4	-38,8	9,6
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	75,9	132,0	-32,8	33,6	-29,7
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	129,0	-50,7	-29,9	22,2	8,0
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	33,7	-6,9	-22,9	3,3	-7,0
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	30,6	-8,0	-25,1	3,6	-9,5
öffentl. Bauherren	1000 cbm	69,3	-2,3	-6,9	1,5	15,2
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	4,2	-25,1	-25,6	-0,9	-3,9
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	75,8	-43,8	-1,2	12,1	29,5
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	343,0	527,8	56,6	-18,4	36,0
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	-23,3	379,7	31,0	10,5	-5,7
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	66,2	-22,9	-37,8	37,5	-17,8
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	-24,1	-22,4	-14,8	-48,3	20,7
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	175,2	41,3	15,1	12,8	-17,1
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	179,7	-45,5	-29,1	42,0	5,7
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	59,5	7,8	-12,1	10,8	7,9
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	34,4	25,0	-20,5	7,0	6,4
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	171,0	-23,9	5,8	20,2	11,6
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	3,3	-19,3	-17,8	4,9	7,9
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	7,4	-33,8	-12,6	4,1	-1,3
davon Wohngebäude	Mio. Euro	9,4	-10,6	-2,3	-2,2	13,3
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4,3	-54,7	-25,0	14,0	-17,8
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	0,5	-54,8	-21,4	1,8	-11,3
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	11,5	-54,4	-30,8	36,9	-27,7
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	4,1	-22,5	-16,8	4,8	6,2
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	-21,7	-38,9	-20,0	-6,0	-1,8

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

**neue Bundesländer
BAUFERTIGSTELLUNGEN**

Merkmal	Einheit	2022	in % 2022/21	2021	in % 2021/20	2020
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	14.370	0,0	14.374	-12,5	16.429
Zweifamilienhäuser	Whng.	1.448	0,0	1.448	-11,1	1.628
Mehrfamilienhäuser	Whng.	27.383	3,3	26.509	-6,0	28.187
Wohnheime	Whng.	1.819	11,4	1.633	-21,7	2.085
Wohngebäude zusammen	Whng.	45.020	2,4	43.964	-9,0	48.329
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	21.245	1,4	20.961	-9,7	23.223
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	7.192	6,8	6.737	-6,6	7.214
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	2.804	18,7	2.362	-15,8	2.804
Anstaltsgebäude	1000 cbm	805	3,3	779	-3,3	806
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	6.641	-7,8	7.199	-2,4	7.374
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	16.349	6,0	15.430	29,7	11.897
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	2.098	-20,1	2.625	13,2	2.318
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	1.088	-25,9	1.468	-36,0	2.294
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	2.761	20,8	2.285	-11,6	2.584
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	32.546	1,2	32.147	6,9	30.077
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	29.029	-0,9	29.287	13,0	25.916
öffentl. Bauherren	1000 cbm	3.517	22,9	2.861	-31,2	4.161
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	53.792	1,3	53.109	-0,4	53.300
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	1.034	19,0	869	-16,7	1.043
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	277	-8,0	301	-4,0	313
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	855	19,5	715	17,8	607
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	1.013	-2,1	1.035	21,6	851
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	416	-9,7	461	-5,1	485
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	52	-32,0	77	-6,8	83
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.112	42,4	781	-9,0	858
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	4.759	12,3	4.239	0,0	4.240
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	3.310	4,0	3.184	18,5	2.688
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	1.449	37,4	1.055	-32,0	1.552
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	11.951	8,9	10.975	-4,2	11.454
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	2.635	5,3	2.502	8,1	2.315
davon Wohngebäude	Mio. Euro	1.485	-0,6	1.494	5,3	1.418
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.150	14,0	1.008	12,4	897
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	581	-8,1	631	26,6	499
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	569	51,0	377	-5,4	398
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	14.585	8,2	13.477	-2,1	13.770
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	51.257	1,1	50.688	-8,0	55.117

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.