

Deutschland
BAUGENEHMIGUNGEN
ABSOLUTE ZAHLEN

Merkmal	Einheit	Jul. 23	2023	Jan.-Jul. 23	2022	2021
			Jun. 23 vorläufig			
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	3.864	4.393	30.847	78.111	93.894
Zweifamilienhäuser	Whng.	1.202	1.200	8.942	27.728	32.148
Mehrfamilienhäuser	Whng.	11.248	11.130	83.613	190.408	193.515
Wohnheime	Whng.	463	839	4.915	8.076	8.932
Wohngebäude zusammen	Whng.	16.777	17.562	128.317	304.323	328.489
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	8.664	9.284	66.494	162.096	178.872
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	3.809	4.148	29.056	66.307	67.306
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	1.455	958	9.563	22.769	27.335
Anstaltsgebäude	1000 cbm	363	372	2.870	5.442	7.789
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	3.724	3.209	21.841	42.686	38.472
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	9.822	6.196	47.962	105.518	97.324
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	1.025	898	8.590	17.840	19.833
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	1.707	1.687	11.209	21.759	26.745
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	1.950	1.476	10.154	20.605	17.849
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	20.045	14.797	112.189	236.620	235.346
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	18.067	13.036	100.239	212.324	210.917
öffentl. Bauherren	1000 cbm	1.979	1.760	11.951	24.297	24.429
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	28.709	24.081	178.685	398.716	414.218
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	653	423	4.305	10.170	10.414
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	194	160	1.552	2.826	3.779
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	647	720	3.868	6.288	5.684
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	878	641	4.765	9.506	7.882
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	316	247	3.022	5.861	5.105
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	123	125	802	1.382	1.507
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.112	826	5.449	9.922	7.752
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	3.922	3.142	23.763	45.953	42.122
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	2.844	2.302	17.381	34.261	31.048
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	1.078	841	6.382	11.693	11.074
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	7.731	7.291	52.819	112.260	109.428
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	2.109	2.297	13.274	22.730	20.909
davon Wohngebäude	Mio. Euro	1.012	1.031	6.601	11.750	11.074
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	1.098	1.266	6.673	10.979	9.836
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	746	871	4.159	7.315	6.181
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	352	395	2.514	3.664	3.655
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	9.841	9.587	66.093	134.990	130.338
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	21.007	21.767	156.174	354.162	380.736

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

Deutschland
BAUGENEHMIGUNGEN
VERÄNDERUNGEN IN % ZUM VORJAHR

Merkmal	Einheit	Jul. 23	2023		Jan.-Jul. 23	2022	2021
			Jun. 23	vorläufig			
I. NEUBAU							
Einfamilienhäuser	Whng.	-43,6	-36,8	-36,5	-16,8	0,8	
Zweifamilienhäuser	Whng.	-51,5	-52,9	-53,2	-13,7	25,1	
Mehrfamilienhäuser	Whng.	-31,2	-29,4	-27,5	-1,6	2,2	
Wohnheime	Whng.	-35,4	6,7	10,6	-9,6	-26,3	
Wohngebäude zusammen	Whng.	-36,4	-32,6	-31,6	-7,4	2,5	
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	-39,8	-34,7	-34,2	-9,4	4,1	
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	-36,3	-28,3	-28,5	-1,5	9,9	
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	-31,5	-49,1	-23,5	-16,7	18,4	
Anstaltsgebäude	1000 cbm	-3,5	17,4	8,8	-30,1	52,2	
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	29,6	7,5	5,1	11,0	-8,6	
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	-3,1	-41,2	-27,7	8,4	-3,5	
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	-23,6	-24,7	-20,9	-10,0	-1,5	
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	7,6	-1,3	-13,4	-18,6	12,1	
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	42,8	-7,3	-13,8	15,4	-7,7	
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	1,2	-26,8	-18,6	0,5	0,4	
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	-0,7	-28,2	-19,3	0,7	0,4	
öffentl. Bauherren	1000 cbm	23,1	-14,2	-12,3	-0,5	-0,4	
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	-16,1	-30,1	-25,2	-3,7	2,0	
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	-46,3	-46,3	-19,0	-2,3	16,2	
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	1,0	31,8	11,0	-25,2	66,3	
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	35,1	77,2	9,8	10,6	-1,7	
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	0,9	-25,5	-19,0	20,6	-4,0	
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	-12,3	-21,0	-2,1	14,8	-3,4	
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	12,6	2,9	0,7	-8,3	7,5	
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	71,0	2,7	-1,7	28,0	-6,6	
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	1,2	-8,0	-7,0	9,1	4,8	
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	-9,1	-7,5	-9,2	10,3	4,3	
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	44,4	-9,1	-0,4	5,6	6,1	
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-21,5	-20,7	-20,2	2,6	7,9	
II. UMBAUTEN							
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	7,3	28,9	-2,5	8,7	9,1	
davon Wohngebäude	Mio. Euro	-2,6	6,5	-3,9	6,1	19,9	
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	18,3	55,6	-1,0	11,6	-0,9	
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	36,0	78,3	-7,5	18,3	3,6	
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	-7,3	21,5	12,1	0,3	-7,5	
I.+II. NEU- UND UMBAU							
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	-16,7	-12,7	-17,2	3,6	8,1	
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	-31,5	-28,5	-27,8	-7,0	3,3	

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.

Deutschland
BAUFERTIGSTELLUNGEN

Merkmal	Einheit	2022	in % 2022/21	2021	in % 2021/20	2020
I. NEUBAU						
Einfamilienhäuser	Whng.	77.050	-1,5	78.209	-10,4	87.275
Zweifamilienhäuser	Whng.	22.950	14,1	20.118	-1,7	20.472
Mehrfamilienhäuser	Whng.	150.158	1,5	147.925	-3,6	153.377
Wohnheime	Whng.	8.636	-14,5	10.100	32,0	7.650
Wohngebäude zusammen	Whng.	258.794	1,0	256.352	-4,6	268.774
Wohngebäude zusammen	1000 cbm	140.911	1,5	138.824	-7,2	149.615
Wohngebäude zusammen	Mio. Euro	50.397	6,2	47.470	-3,5	49.171
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1000 cbm	17.157	-7,7	18.583	-1,6	18.888
Anstaltsgebäude	1000 cbm	4.951	2,7	4.821	-4,9	5.071
Fabrik- u. Werkstattgebäude	1000 cbm	30.471	-11,3	34.371	-1,5	34.889
Handels- u. Lagergebäude	1000 cbm	81.499	-0,9	82.265	8,7	75.713
Sonst. gewerb. Betriebsg.	1000 cbm	16.039	-0,4	16.102	8,4	14.859
Landw. Betriebsgebäude	1000 cbm	19.531	2,2	19.116	-11,1	21.492
Sonst. Nichtwohngebäude	1000 cbm	15.002	0,2	14.965	5,5	14.183
Nichtwohngebäude zusammen	1000 cbm	184.650	-2,9	190.224	2,8	185.095
davon nichtöffentl. Bauherren	1000 cbm	164.715	-4,7	172.854	3,9	166.377
öffentl. Bauherren	1000 cbm	19.935	14,8	17.371	-7,2	18.719
Wohn- u. Nichtwohngebäude	1000 cbm	325.560	-1,1	329.048	-1,7	334.710
Büro- u. Verwaltungsgebäude	Mio. Euro	5.931	-8,4	6.472	2,2	6.331
Anstaltsgebäude	Mio. Euro	2.255	13,2	1.991	-2,5	2.042
Fabrik- u. Werkstattgebäude	Mio. Euro	4.606	4,8	4.394	-3,7	4.563
Handels- u. Lagergebäude	Mio. Euro	6.307	-2,1	6.441	4,4	6.167
Sonst. gewerb. Betriebsg.	Mio. Euro	4.018	3,8	3.872	11,6	3.469
Landw. Betriebsgebäude	Mio. Euro	1.083	0,5	1.078	-7,2	1.162
Sonst. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	5.876	4,9	5.603	7,8	5.197
Nichtwohngebäude zusammen	Mio. Euro	30.076	0,7	29.852	3,2	28.932
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	22.157	-4,2	23.133	6,1	21.803
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	7.918	17,9	6.719	-5,8	7.129
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	80.473	4,1	77.322	-1,0	78.103
II. UMBAUTEN						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	14.859	3,3	14.381	0,7	14.283
davon Wohngebäude	Mio. Euro	7.411	4,9	7.062	1,2	6.975
davon Nichtwohngebäude	Mio. Euro	7.449	1,8	7.319	0,2	7.308
davon nichtöffentl. Bauherren	Mio. Euro	4.578	-0,3	4.591	4,5	4.392
öffentl. Bauherren	Mio. Euro	2.871	5,2	2.728	-6,5	2.916
I.+II. NEU- UND UMBAU						
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Mio. Euro	95.332	4,0	91.703	-0,7	92.386
Wohn- u. Nichtwohngebäude	Whng.	295.275	0,6	293.393	-4,2	306.376

*) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonst. Wohneinheiten" (z.B. Ferienwohnungen) als Wohnungen erfasst. Diese sind insb. in Wohnheimen enthalten.